

**ZÁLOGKÖTELEZETTI NYILATKOZAT ÉS
FEDEZETIGAZOLÁS HITELBIZTOSÍTÉKI ZÁRADÉK BEJEGYZÉSÉRŐL**

Szerződő/Biztosított/Zálogkötelezett és a biztosítás adatai:

Szerződő _____ Anyja neve: _____

Születési ideje: _____ Születési helye: _____

Lakcíme: _____

Kockázatviselési cím: _____

Biztosított épület alapterülete: _____ m²

HRSZ: _____ Biztosítási: ajánlat azonosítója: _____

szerződés

Kockázatviselés kezdete: _____

Épületbiztosítás biztosítási összege: _____

Zálogszerződés adatai:

Zálogjogosult neve: _____

Székhely: _____

Hitelszerződés azonosítója: _____ Hitel típusa: _____

Hitel összege: _____

Hitelszerződés lejárat: _____

Hozzájárulok, hogy a Biztosító az itt megadott, biztosítási titoknak minősülő szerződési adatokat, a jelen nyilatkozatban megjelölt Zálogjogosult hitelintézetnek átadja.

Alulírott Szerződő/Biztosított tájékoztatom az **Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt.-t (1091 Budapest, Üllői út 1.)** - továbbiakban: Biztosító-, hogy a jelen nyomtatványon megjelölt kockázatviselési című ingatlanra, mint Zalogtárgyra vonatkozóan köztem -mint Zálogkötelezett- és a fent megjelölt hitelintézet –mint Zálogjogosult- között Zálogszerződés jött létre. Felhatalmazom a Biztosítót arra, hogy a fent megjelölt kockázatviselésű ingatlanra –mint Zalogtárgyra- kötött biztosítási szerződésen a Zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékot jegyezzen be.

Felhatalmazom a Biztosítót, hogy:

- a biztosított épületet ért káresemények által okozott 500.000 Ft-ot elérő mértékű értékcsökkenésekre esedékessé vált szolgáltatási összeg tekintetében minden esetben értesítse a szerződésben bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag a zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesítsen a Biztosított részére,
- a biztosított épület megsemmisülését, vagy a teljes épületbiztosítási összeg kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembe – különös tekintettel a reális újjáépítési értékre- vételével megállapított –legfeljebb az épület biztosítási összegének mértékéig terjedő- szolgáltatási összeget közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesítse, amennyiben annak a Ptk. 5:126.§-a szerinti zálogjoga megnyílt,
- a biztosítási szerződésen a Zálogkötelezett teljesítési utasítása alapján bejegyzett és a Zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékot annak külön hozzájárulása nélkül ne törölje.
- a biztosítási szerződés megszüntetéséről 98 napon belül, a biztosítási díj fizetésének elmaradása esetén – az esedékességtől számított 60 napon belül – értesítést küldjön a Zálogjogosult részére.

A Biztosító kijelenti a Zálogkötelezett által szolgáltatott adatok alapján, hogy amennyiben a szerződő ajánlata alapján a biztosítási szerződés érvényesen létrejött vagy létrejön:

- a Szerződő/Biztosított fentiekben megfogalmazott felhatalmazását tudomásul veszi,
- vállalja a felhatalmazásban megfogalmazottakat,
- a biztosítási szerződésben a Zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékot bejegyzzi.

Kelt: _____

.....
Szerződő

.....
Biztosított/Zálogkötelezett

.....
Aegon Magyarország
Biztosító Zrt.